

## Załącznik do Zarządzenia nr 6/2021 Wójta Gminy Zawonia z dnia 07.01.2021 r.

## WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONEJ DO NAJMU NR GPI.6845.W.1.2021

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) i art. 25 ust. 1 i art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (j. t. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) - Wójt Gminy Zawonia podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Zawonia, przeznaczonych do najmu przez dotychczasowych najemców, na okres 1 roku, w drodze bezprzetargowej (kolejnej umowy):

l.p.	oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			pow. lokalu [m <sup>2</sup> ]	przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	wysokość opłat z tytułu najmu
	miejscowość	oznaczenie nr działki na której znajduje się lokal	nr KW			
1.	ZAWONIA UL. WRZOSOWA NR 2	271/1 obręb Zawonia	WR1W/00015730/4	30,00 m <sup>2</sup>	Pomieszczenie użytkowe: biuro dzielnicowego	Stawka czynszu wynosi 28,80 zł/m <sup>2</sup> miesięcznie + obowiązujący podatek VAT.  Na dzierżawcy ciąży również obowiązek uiszczenia podatków.

1. Wykaz wywieszono na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy Zawonia oraz zamieszczono na stronach internetowych urzędu: [www.zawonia.pl](https://bip.zawonia.pl), <https://bip.zawonia.pl/7/strona-glowna-bip.html>. Ponadto wywieszono na tablicy właściwego sołectwa. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości poprzez ogłoszenie w prasie lokalnej.
2. Pierwszeństwo najmu przysługuje dotychczasowemu najemcy i użytkownikowi. W przypadku rezygnacji z najmu, przedmiotowy lokal zostanie przeznaczony do najmu w drodze przetargu. Termin, miejsce i warunki przetargu zostaną podane do publicznej wiadomości w odrębnym ogłoszeniu.
3. Szczegółowych informacji można uzyskać w siedzibie Urzędu Gminy Zawonia – pokój nr 14.
4. Szczegółowe warunki najmu określone zostaną w umowie najmu.

